

Harmonogram - Załącznik nr 3 do prospektu informacyjnego

Liczba etapów	Zakres etapu	Wartość etapu w całkowitych kosztach inwestycji (%)
I	1. Zakup nieruchomości	24%
	2. Prace projektowe	
	3. Przygotowanie placu budowy i zaplecza budowy,	
	4. Wykonanie zabezpieczenia wykopu (zaawansowanie 50%)	
II	1. Wykonanie zabezpieczenia wykopu (zaawansowanie 100%)	14%
	2. Wykonanie wykopu pod kondygnację -1	
	3. Wykonanie płyty dennej fundamentowej	
	4. Wykonanie konstrukcji stanu zero	
III	1. Wykonanie izolacji stanu zero.	15%
	2. Wykonanie konstrukcji żelbetowych kondygnacji I, II, III, IV	
IV	1. Wykonanie konstrukcji żelbetowych kondygnacji V	11%
	2. Wykonanie robót murowanych wszystkich kondygnacji (zaawansowanie 50%)	
	3. Wykonanie ocieplenia ścian i stopu kondygnacji -1 (zaawansowanie 80%)	
V	1. Montaż stolarki okiennej z parapetami (bez osprzętu) (zaawansowanie 80%)	11%
	2. Montaż stolarki aluminiowej (bez osprzętu) (zaawansowanie 80%)	
	3. Wykonanie ślusarki stalowej (zaawansowanie 50%)	
	4. Instalacje elektryczne (zaawansowanie 50%)	
	5. Instalacje sanitarne (zaawansowanie 50%)	
	6. Instalacje wentylacji (zaawansowanie 50%)	
	7. Wykonanie tynków (zaawansowanie 50%)	
VI	1. Wykonanie warstw izolacji dachu (zaawansowanie 80%)	10%
	2. Wykonanie elewacji (zaawansowanie 80%)	
	3. Montaż drzwi do mieszkań i pom. technicznych (zaawansowanie 80%)	
	4. Montaż wind (bez uruchomienia)	
	5. Montaż ślusarki stalowej (zaawansowanie 50%)	
	6. Tynki wewnętrzne (zaawansowanie 50%)	
	7. Wykonanie wylewek posadzkowych (zaawansowanie 80%)	
	8. Wykonanie warstw balkonów i tarasów (zaawansowanie 80%)	
VII	1. Zakończenie wszystkich instalacji	15%
	2. Montaż ślusarki stalowej (zaawansowanie 100%)	
	3. Tynki wewnętrzne (zaawansowanie 100%)	
	4. Montaż drzwi i bram garażowych (zaawansowanie 100%)	
	5. Zakończenie robót wykończeniowych i malowanie części wspólnych	
	6. Wykonanie elewacji budynku (zaawansowanie 100%)	
	7. Montaż elementów stanowiących wyposażenie budynku	
	8. Wykonanie przyłączy, robót drogowych i zagospodarowania terenu	
	9. Zakończenie robót budowlanych potwierdzone wpisem kierownika budowy do dziennika budowy	