

**Załącznik nr 4 do Prospektu Informacyjnego**  
**inwestycja Sensity**

TECHNOLOGIA WYKONANIA

1. **Fundamenty, ściany fundamentowe:** Posadowienie budynku - żelbetowa płyta denna wykonana w technologii betonu wodoszczelnego TBW. Ściany zewnętrzne kondygnacji podziemnej - technologia żelbetowa, beton wodoszczelny TBW.
2. **Stropy, ściany zewnętrzne i wewnętrzne kondygnacji nadziemnych:** Stropy żelbetowe - monolityczne. Ściany nośne konstrukcji nadziemnych – żelbetowe, na wyższych kondygnacjach żelbetowe i murowane. Ściany wypełniające elementy konstrukcyjne – murowane. Ściany działowe – murowane np. bloki gipsowe w systemie MultiGips. Biegi schodów i spoczniki między kondygnacyjne - technologia żelbetowa. Ściany szybu windowego – technologia żelbetowa monolityczna. Dach wykonany w technologii żelbetowej monolitycznej w systemie stropodachu odwróconego.
3. **Elewacja budynku:** Ściany ocieplone styropianem i wyprawione tynkiem silikonowym, cienkowarstwowym na siatce. Parapety zewnętrzne oraz obróbki blacharskie z blachy powlekanej, miejscowo elementy obróbek blacharskich w systemie aluminiowym.
4. **Balustrady zewnętrzne:** –w budynku występują różne rodzaje balustrad: balustrady stalowe, lokalnie balustrady stalowe z wypełnieniem z blachy perforowanej.
5. **Stolarka okienna:** Okna w systemie PCV. Nawiewniki wentylacyjne będą montowane w ścianie zewnętrznej, lokalnie w ramie okna. Strefy wejściowe do budynku wykonane będą w technologii ślusarki aluminiowej.
6. **Dach:** Dach - stropodach żelbetowy w systemie stropodachu odwróconego.
7. **Wentylacja:** We wszystkich mieszkaniach wentylacja mechaniczna wywiewna, w kuchni dodatkowo otwór do podłączenia okapu wyposażony w klapę zwrotną, klatka schodowa wentylowana poprzez wentylator wyciągowy zlokalizowany na dachu budynku, wentylacja szybu windowego grawitacyjna, wentylacja garażu - mechaniczna